



Legenda



Plangebied

Functies



H21 - Groen - Hoogezand - Zeeheldenbuurt West



H21 - Verkeer - Hoogezand - Zeeheldenbuurt West



H21 - Water - Hoogezand - Zeeheldenbuurt West



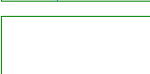
H21 - Wonen - Hoogezand - Zeeheldenbuurt West



GB_Groen Hoogezand - Zeeheldenbuurt West



GB_Verkeer Hoogezand - Zeeheldenbuurt West



GB_Water Hoogezand - Zeeheldenbuurt West



GB_Wonen Hoogezand - Zeeheldenbuurt West



H21 - Zoekgebied hoogte accent - Hoogezand - Zeeheldenbuurt West

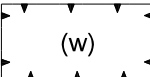


H21 - Zoekgebied doorgang - Hoogezand - Zeeheldenbuurt West

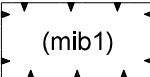


H21 - Hoogezand - Zeeheldenbuurt West

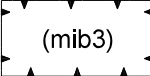
Locaties



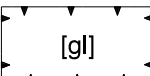
H21 - Niet-woonfuncties - Hoogezand - Zeeheldenbuurt West



minimum aantal bouwlagen 1



minimum aantal bouwlagen 3



gevellijn

Normen



maatvoeringsvlak

B

maximum bouwhoogte (m)

E

maximum aantal wooneenheden



Gemeente Midden-Groningen

Zeeheldenbuurt West

Verbeelding

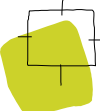
datum: 21-08-2025

schaal: 1 : 1000 (A2)

status: ontwerp

projectnr.: P002563

gezien: MkvhJ



BügelHajema
Ruimte voor de leefomgeving

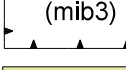
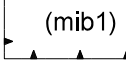
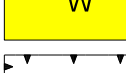
BügelHajema Adviseurs, adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP
Vaart NZ 50, 9401 GN Assen T 0592 316 206 E Info@bugelhajema.nl
W www.bugelhajema.nl



Legenda



Functies



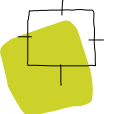
Verbeelding

datum: 21-08-2025
schaal: 1 : 1000 (A2)
status: ontwerp
projectnr.: P002563
gezien: MkvhJ

Gemeente Midden-Groningen

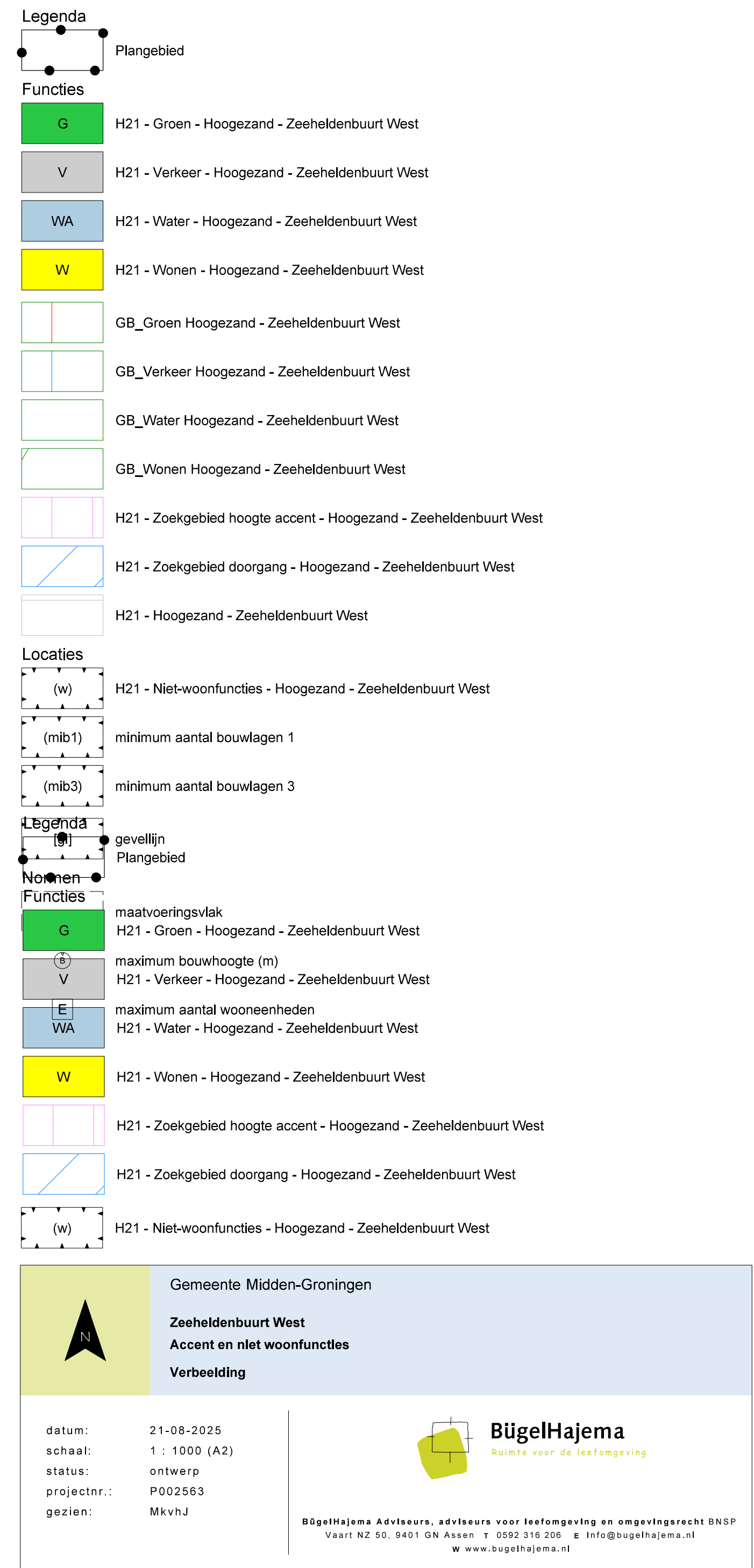
Zeeheldenbuurt West

Verbeelding



BügelHajema
Ruimte voor de leefomgeving

BügelHajema Adviseurs, adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP
Vaart NZ 50, 9401 GN Assen T 0592 316 206 E Info@bugelhajema.nl
W www.bugelhajema.nl







Legenda

Plangebied

Functies

G

H21 - Groen - Hoogezand - Zeeheldenbuurt West

V

H21 - Verkeer - Hoogezand - Zeeheldenbuurt West

WA

H21 - Water - Hoogezand - Zeeheldenbuurt West

W

H21 - Wonen - Hoogezand - Zeeheldenbuurt West

Normen

maatvoeringsvlak

maximum bouwhoogte (m)

maximum aantal wooneenheden

Gemeente Midden-Groningen

Zeeheldenbuurt West

Verbeelding

datum: 21-08-2025

schaal: 1 : 1000 (A2)

status: ontwerp

projectnr.: P002563

gezien: MkvHJ

BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

BügelHajema Adviseurs, adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP
Vaart NZ 50, 9401 GN Assen T 0592 316 206 E info@bugelhajema.nl
W www.bugelhajema.nl