

Verslag inloopbijeenkomst woningbouwontwikkeling Meeden

Op 17 juni heeft de gemeente Midden-Groningen samen met MooiThuis een inloopbijeenkomst georganiseerd. Tussen 16:00 en 19:00 konden omwonenden binnenlopen bij Stichting Dorpshuis Meeden. Tijdens deze bijeenkomst zijn de eerste ideeën/denkrichtingen getoond hoe de locatie en omgeving herontwikkeld kan worden, zoals een eerste verkavelingsopzet en verschillende woontypen met referentiebeelden. Het doel van de bijeenkomst was om de reacties en aandachtspunten van de omwonenden op te halen zodat wij dit kunnen meenemen in de verdere planvorming. Daarnaast hebben we de interesse gepeild onder de Meedenaars wie belangstelling zou hebben om een woning te verwerven op deze locatie. Bij doorgang van de plannen, zou de deelontwikkeling in en achter de boerderij mogelijk in CPO-constructie ontwikkeld worden door initiatiefnemer.

De volgende punten hebben wij tijdens de inloopbijeenkomst opgehaald:

- Behoeftte aan gezinswoningen;
- Meer voorzieningen die gesprek aan winkels compenseert bijvoorbeeld een boodschappendienst;
- Let op waardevolle/monumentale bomen;
- Geen hoogbouw;
- Niet suggereren dat toekomstige uitbreiding naar de zuidkant mogelijk is;
- Starterswoningen niet te duur en eventueel ook huur onderzoeken;
- Ook behoefte aan huurwoningen voor senioren die gelijkvloers zijn;
- Aandacht voor de ontsluiting van het woningbouwplan; ruimte en geluid;
- Aandacht voor water bij piekbuien.
- Ruimte voor recreatie voor iedereen;
- Wens naar levensloopbestendige vrijstaande woningen
- Mooie plek en goede ideeën;
- Komen er speelvoorzieningen terug;
- Voorkeur meer vrije kavels;
- Grotere woningen en kavels;

Er was een goede opkomst tijdens de bijeenkomst. Er waren verschillende doelgroepen vertegenwoordigd.

De voorlopige resultaten uit de interessepeiling zijn dat er behoefte is aan woningen voor verschillende doelgroepen en verschillende type woningen. Aandachtspunten zijn wel de verkeersafwikkeling en geluid.

Wij zullen verder gaan met de verdere uitwerking van de plannen en zullen hierbij de bovenstaande opmerkingen en aandachtspunten zo ver mogelijk meenemen in de verdere planvorming. Indien u de interessepeiling nog niet heeft ingevuld maar dit alsnog wil doen dat kan op de website van MooiThuis <https://mooithuis.nl/cpo-project/nieuwbouw-woningen-in-meeden/>. Verdere planvorming is onder andere afhankelijk van voldoende animo, mogelijkheid van transformatie van het Rijksmonument én bestuurlijke besluitvorming.

Getoonde beelden

Situatie Graanschuur Meeden CONCEPT

