



Een ruimtelijke uitwerking voor het Hart van Harkstede

Werkbijeenkomst 2 - ontwikkelgebied Dorpshart/Haven, 30 juni 2026



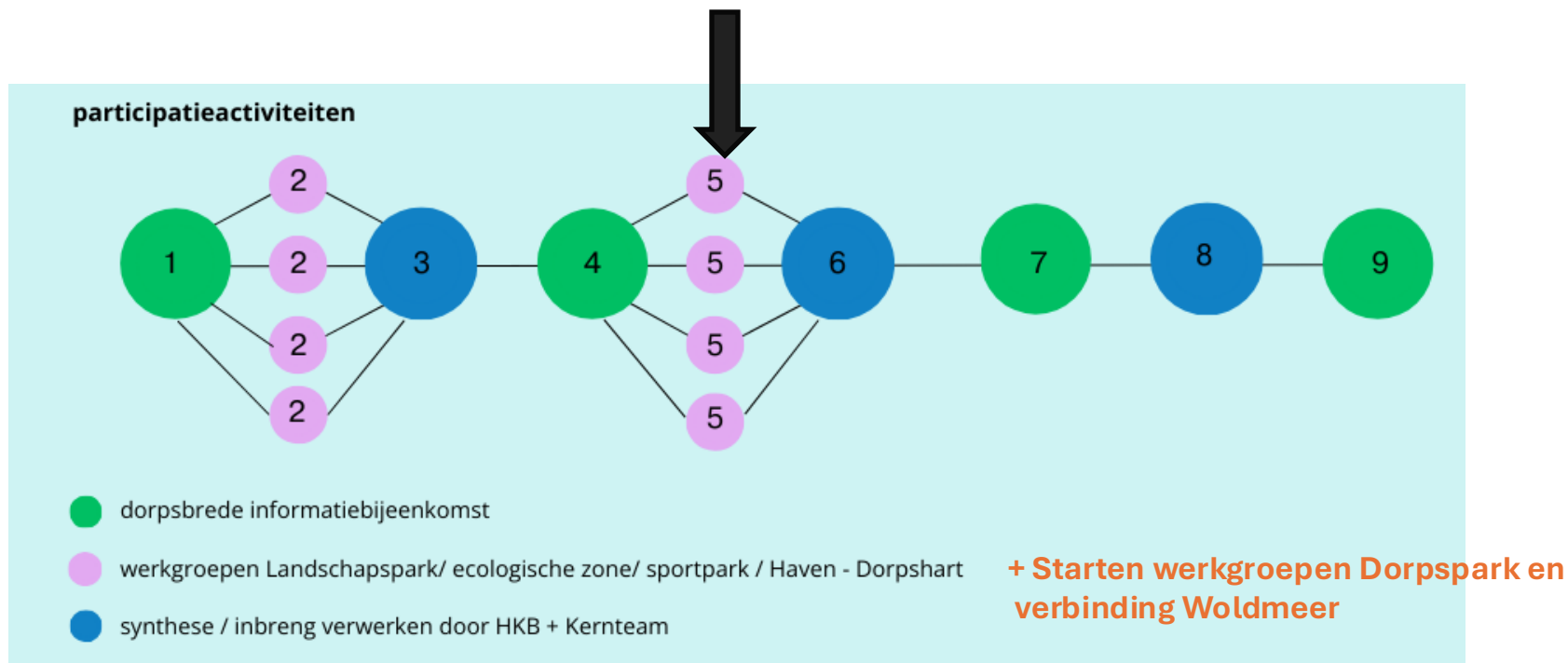
Status presentatie

Het samen werken aan het ruimtelijk toekomstbeeld voor Harkstede is volop in ontwikkeling. In deze presentatie laten we zien waar we op dit moment staan en geeft het per ontwikkelgebied mogelijke denkrichtingen weer, inspiratiebeelden en vraagstukken waar we met u over van gedachten willen wisselen. De beelden en kaartmateriaal zijn geen definitieve beelden.

Programma van de avond

- Waar staan we nu in het proces?
- Doel van deze werkbijeenkomst
- Presentatie door Jeroen Leemans, inzoomen op het gebied
- Aan de slag, met elkaar het beeld voor het Dorpshart/Havengebied maken op basis van sfeer/ gebruik/ onderhoud
- Vervolgstappen door Jurriën de Jong

Waar staan we nu?



Werkbijeenkomst ronde 2: concretiseren en verbeelden



In groepjes uiteen: welke beelden zijn het beste passend per gebied.



Heeft invloed op de uitgangspunten voor gebruik en beheer (denk aan materiaalkeuzes, manier van gebruiken etc.).



‘dit is het beeld waar we naar streven en vinden we passend bij het gebied’
(en dat geeft ook aan wat dus niet als passend wordt gezien)

één gebied



Ruimtelijke perspectief, maar wat is dat?

Een beeld met een duidelijke
denkrichting, dat tegen een stootje
kan (flexibiliteit) en dat we ook
kunnen betalen (realisme).

Ontwikkelgebieden



Wat hebben we opgehaald?

- aandachtspunt verkeersveiligheid en verkeersintensiteit
- zorgvuldige fasering aan te leggen voorzieningen
- clusteren van voorzieningen



Bijeenkomst II

- gewenste sferen, gebruik en verbindingen bespreken



Werkgroepen

- Landschapspark
- Ecologische zone
- Verbinding Woldmeer
- Dorpshart / Dorpspark

Verbinding Woldmeer;

- Woonarken
- Zorg in nabijheid van dorpshart / haven

Landschapspark;

- Verbinding naar het dorpshart

Dorpshart / dorpspark;

- Veilige verbinding van dorpshart naar Borgstee
- Invullingen rondom molen en dorpshart/park

Winkelcluster

clusteren = elkaar
versterken

horeca
sportschool



dag horeca

drogist
bloemist
bakker
huishoudelijke
artikelen
modewinkel
kapper



winkels

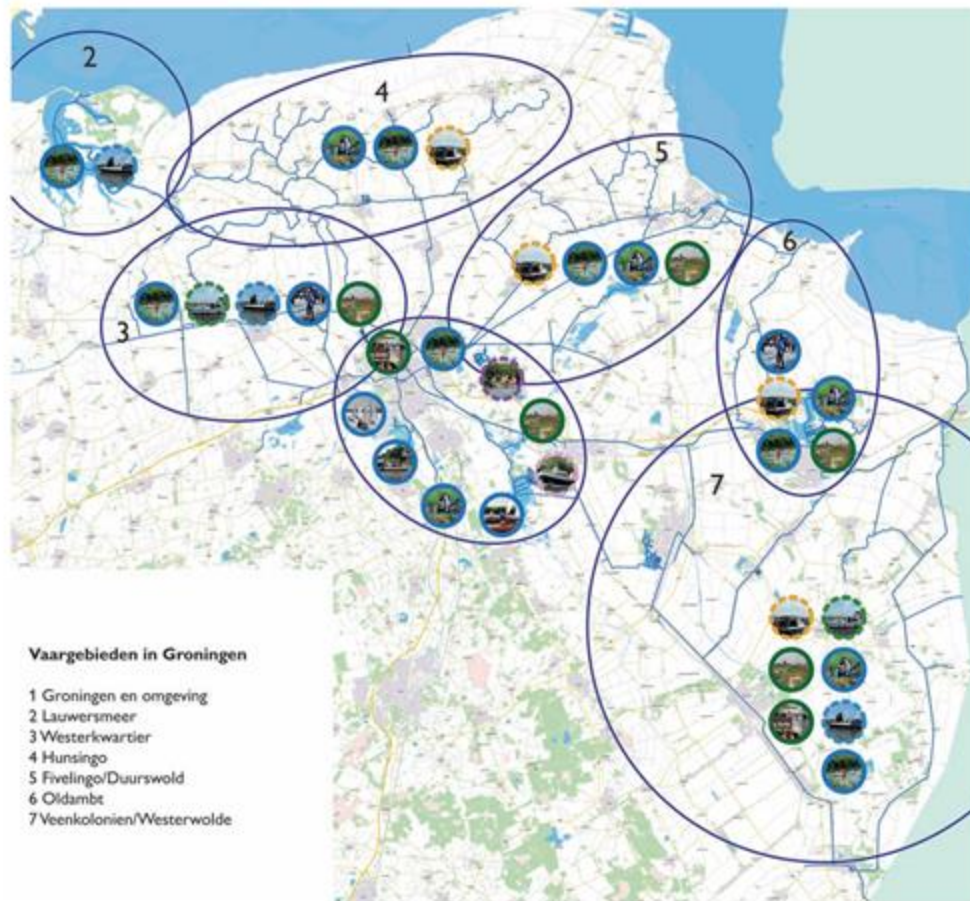
supermarkt
slijterij



winkels

ca 3.850m2 in 2040
flexibel naar 2050

Provinciale waterrecreatie

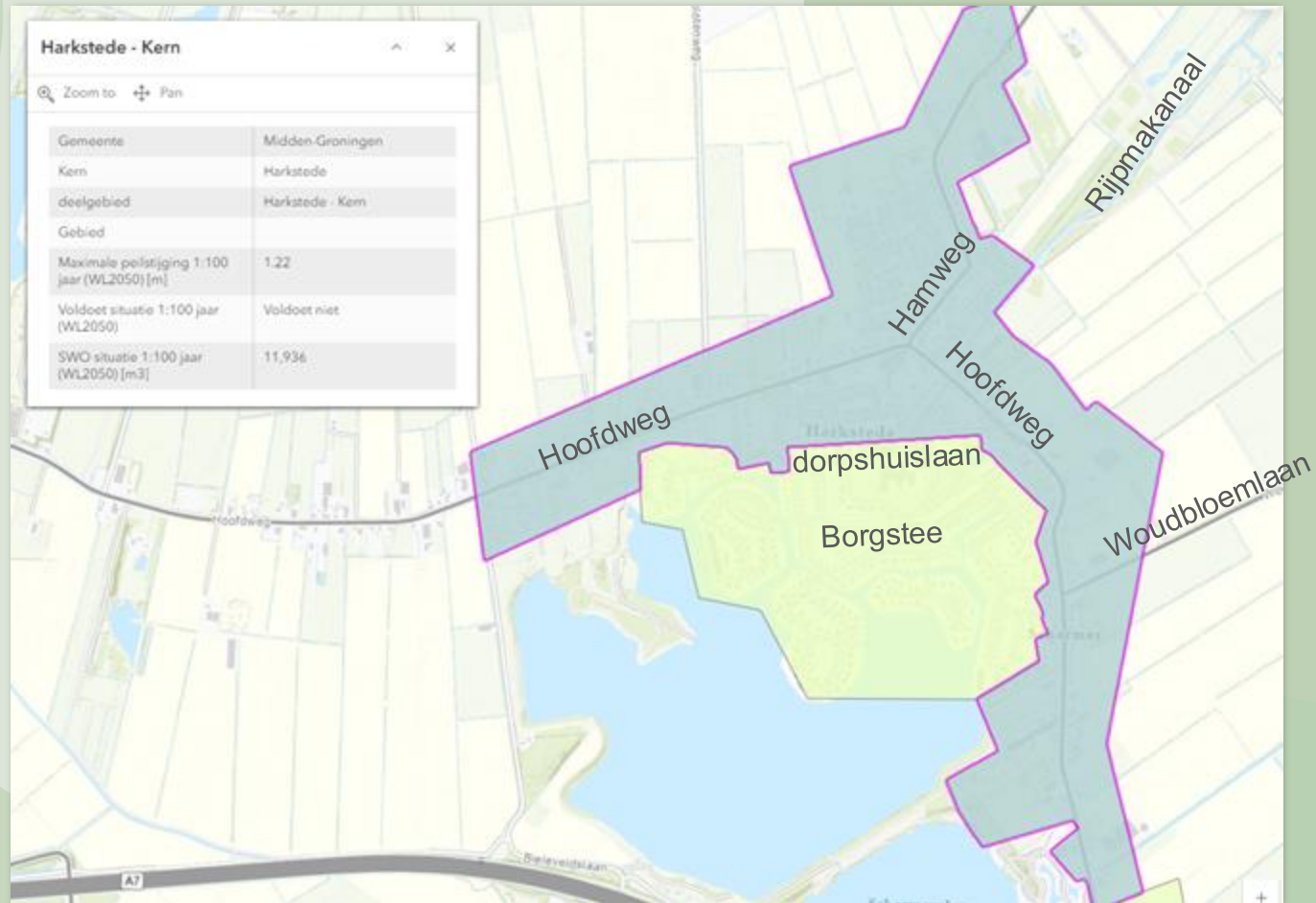


Waterwereld op de lokale
schaal



Wateropgave (concept)

- ca 12.000 m³ in
het blauwe
gebied



Kwelsloot met haven

- kwelsloot gaat vanuit het landschapspark door de haven en verbindt Harkstede met het Woldmeer
- haven biedt recreatieve mogelijkheden
- haven zorgt voor waterberging t.b.v. wateropgave
- ontmoeting en verblijfsplekken centraal in het dorp
- draaikom in het haventje (historisch karakter)
- onderdeel van provinciaal netwerk



“Laten we hier even stoppen”



ONTMOETEN / CENTRUM



PARKEREN



WONEN / WINKELN



DORPS / INTIEM



ACTIVITEIT / VAREN



VERBLIJVEN / RECREËREN

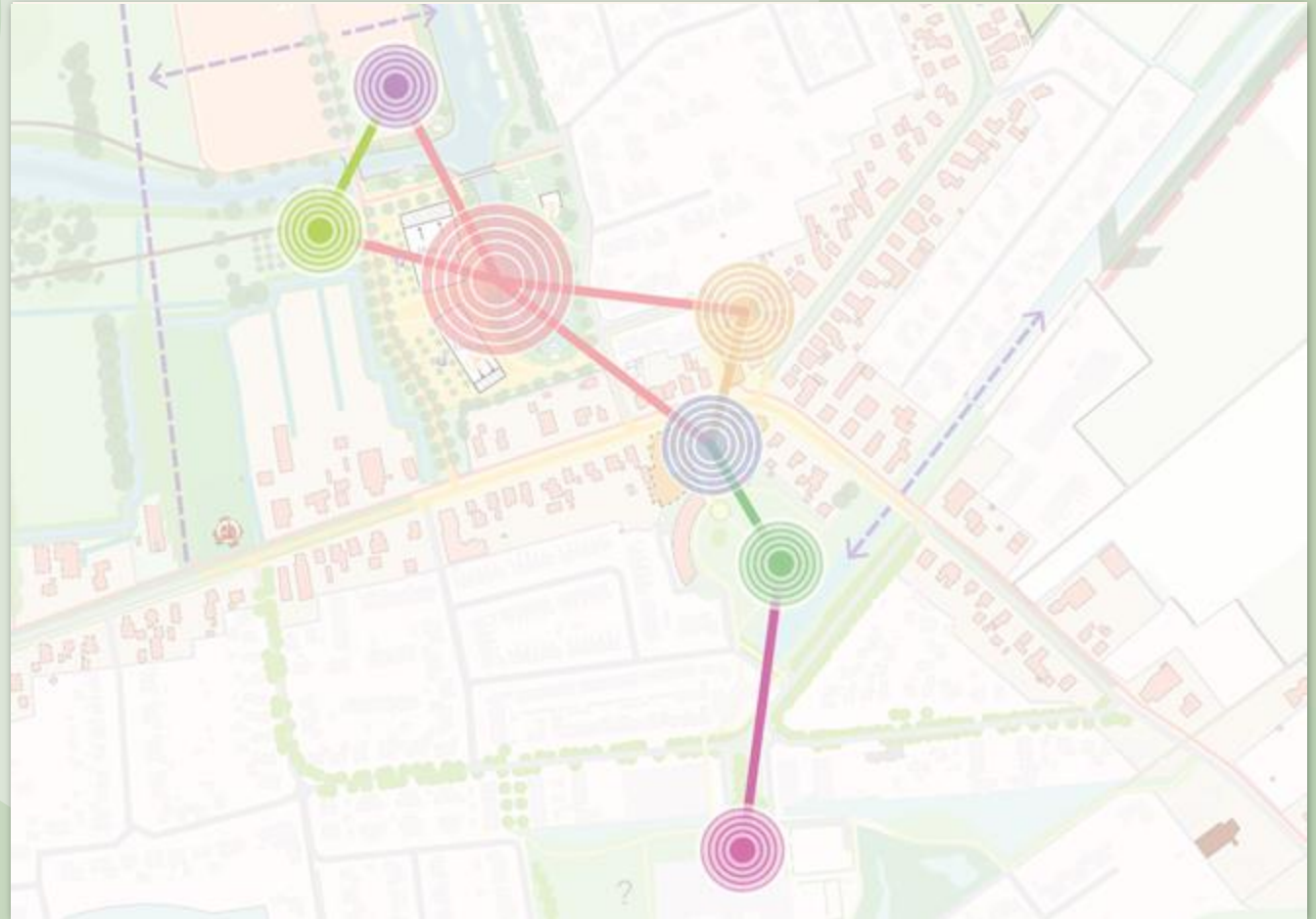


VOORZIENINGEN

Dorpshart

Visie

- plekken met onderscheidend programma en eigen identiteitsdragers

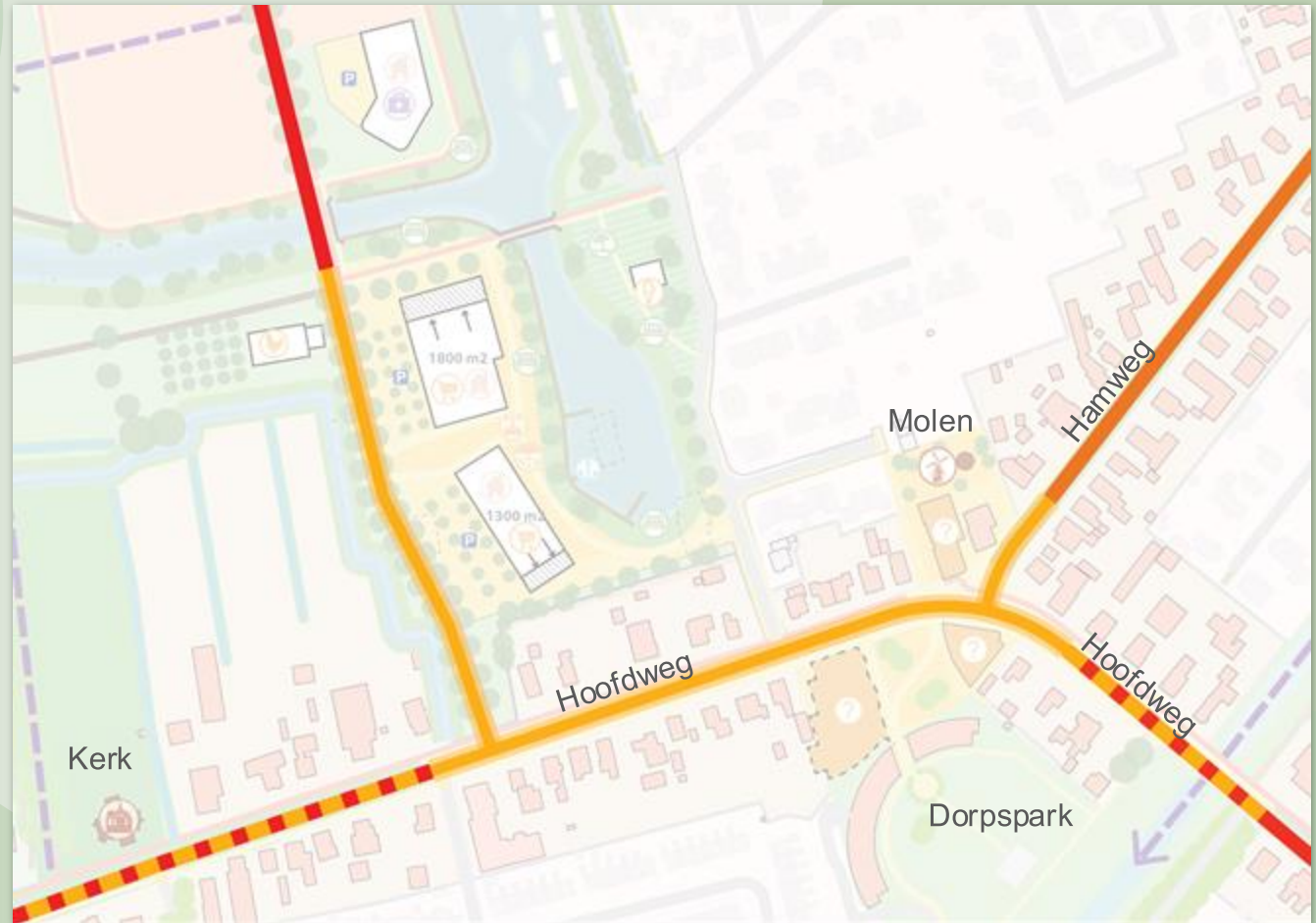


Luchtfoto



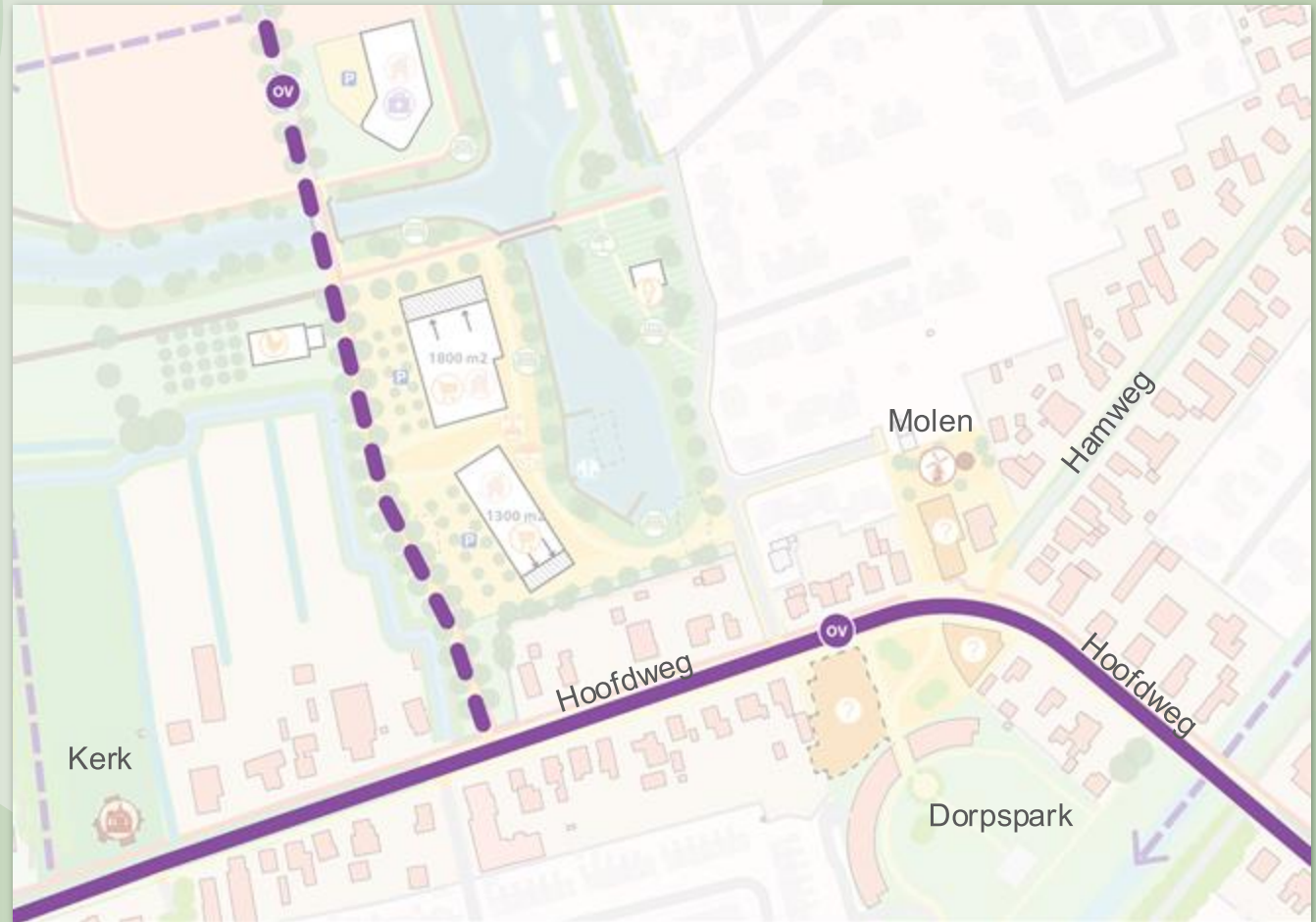
Verkeer

- kerngebied
30 km/h-zones:
 - Marskramer tot molen?
 - Kerk tot Vijverlaan?
- centrale locatie voorzieningen vermijdt extra verkeersdruk op Hoofdweg (gescheiden verkeersstromen)
- doorsteek nieuwe woonwijk langs dorpshart/haven onderzoeken: (met knip)



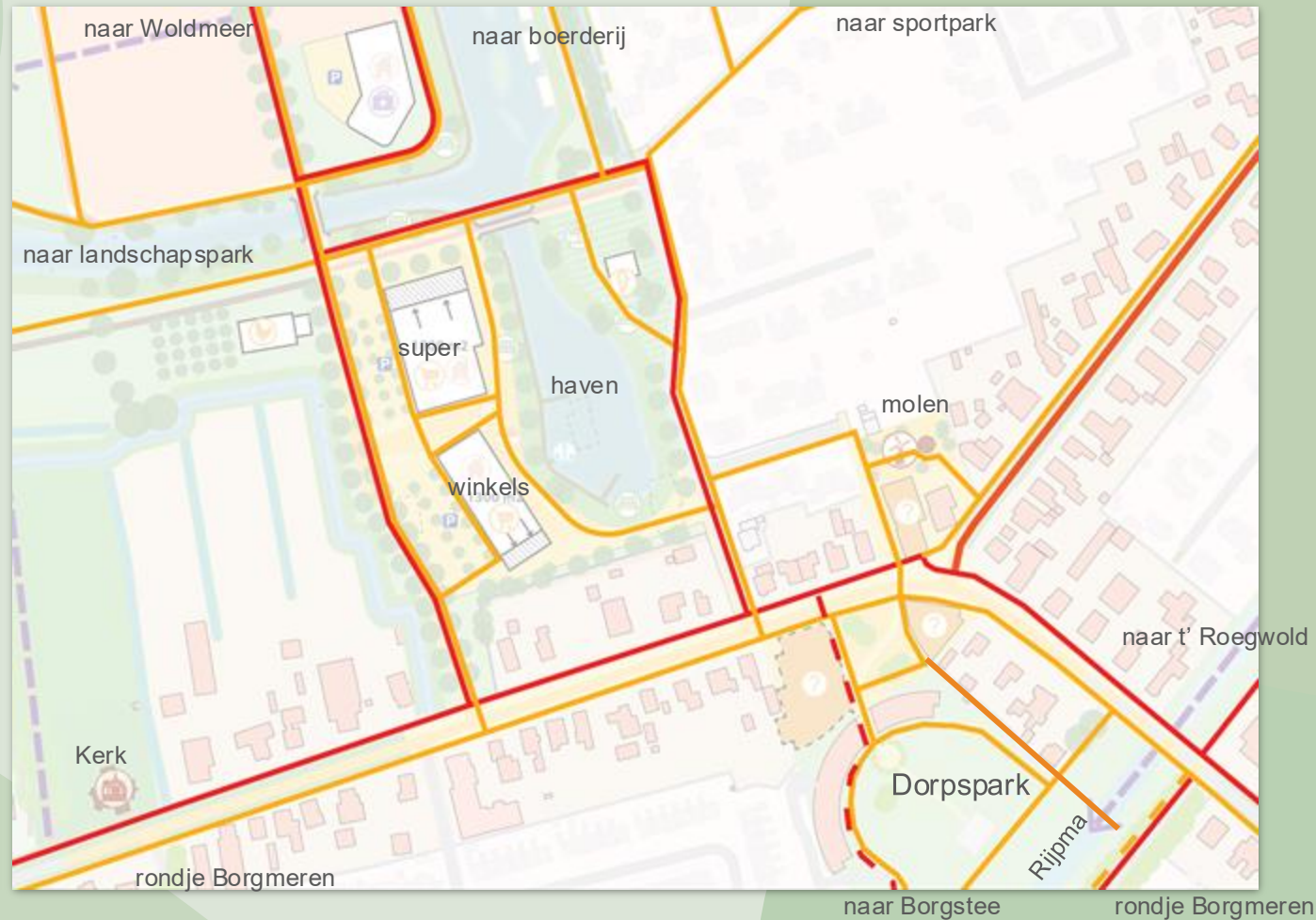
Openbaar vervoer

- verplaatsen bushalte uit de bocht
- bus naar de nieuwe woonbuurt onderzoeken



Langzaam verkeer

- rondjes lopen:
 - “herten”
 - “molen”
 - “haven”
- verbinding naar
landschapspark



Waterbeleving

- verbinder van water en groen tussen voorzieningen, zorg en woningbouw



Parkeren

- parkeren uit beeld van haven
- parkeren dichtbij ontsluiting
- haven als voetgangersgebied met verbindingen naar verschillende plekken in het dorp
- vraagt om goede ruimtelijke inpassing



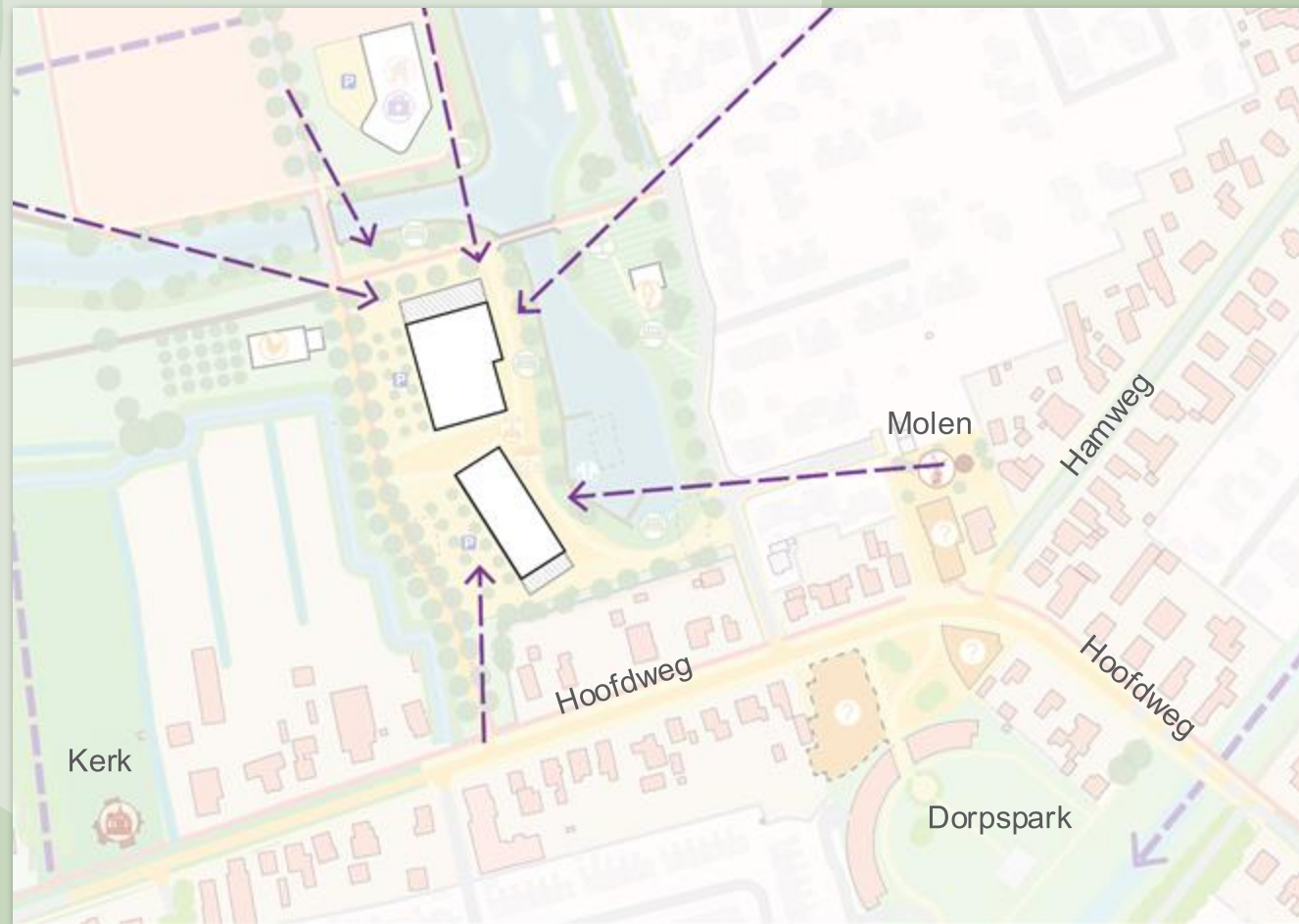
Ontmoeting

- plein ruimte tussen de gebouwen en langs het water (ontmoeten, verblijven en evenementen)
- zonne-/ligweide aan noordoostkant van het water



Zichtbaarheid

- zichtbaar vanaf het water
- zichtbaar vanaf de wegen
 - aandachtsplek bij Schout Poelmanweg



Winkelcluster

model 1 - westkant met twee bouwvolumes



- twee hoofdvolumes voor voorzieningen

model 2 - westkant met een bouwvolume



- aaneengesloten bouwvolume voor alle voorzieningen

model 3- oostkant met twee bouwvolumes



- winkelcluster naast woningen

Totaalbeeld

- voorzieningen op begane grond
- appartementen boven voorzieningen



Havenprofiel



ca 100 meter

Fotoverantwoording

We hebben ons uiterste best gedaan om alle rechthebbenden van de gebruikte foto's te achterhalen. Mocht u desondanks menen rechthebbende te zijn van een afbeelding, neem dan contact met ons op.



Stedenbouw & Landschap

Afronding werkbijeenkomst

Vragen/ opmerkingen/ suggesties?

Mail naar toekomstvisieharkstede@midden-groningen.nl

Presentatie en verslag worden gedeeld